

1.		Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:	
1.1	nazwę jednostki	Gmina Kudowa-Zdrój	
1.2	siedzibę jednostki	Kudowa-Zdrój	
1.3	adres jednostki	ul. Zdrojowa 24	
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki	Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej	
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem	Sprawozdanie obejmuje okres od 01.01.2022 do 31.12.2022 Sprawozdanie obejmuje okres od 01.01.2022 do 31.12.2022	
3.		wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielnie sprawozdania finansowe	Sprawozdanie finansowe zawiera łączne dane szczebli jednostek budżetowych: 1. Urząd Miasta w Kudowie-Zdroju; 2. Szkoła Podstawowa nr 3 im. 100-lecia Odzyskania Niepodległości; 3. Zespół Szkół Publicznych im. Jana Pawła II; 4. Żłobek im. Kubusia Puchatka; 5. Przedszkole im. Kubusia Puchatka; 6. Ośrodek Pomocy Społecznej
4.		ortowanie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)	Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej do 10 tys. zł umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 10 tys. zł - amortyzuje się metodą liniową. Amortyzację środków trwałych nalicza się stosując stawki określone w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych, a amortyzację wartości niematerialnych i prawnych stosując stawkę 50 % począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu przekazania ich do użytkowania do końca miesiąca, w którym następuje źródowanie sumy odpisów amortyzacyjnych z ich wartością początkową, lub w którym postawiono je w stan likwidacji, zbytu lub stwierdzono ich niedobór. Nie umarza się gruntów oraz prawa wieczystego użytkowania gruntów. Ze względu na niestabilną wartość nie rozlicza się kosztów w czasie. Należności na dzień bilansowy wycenia się w kwocie wymagalnej zapłaty i wykazuje w bilansie porównielzone o odpisy aktualizujące. Zobowiązania wycenia się w kwocie wymagalnej zapłaty. Długoterminowe aktywa finansowe w tym udziały w innych jednostkach, wyceniane są wg ceny nabycia porównielzonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Pozostałe aktywa i pasywa wycenia się w wartości nominalnej.
5.		inne informacje	1. Księgi rachunkowe Szkoły Podstawowej nr 3 im. 100-lecia Odzyskania Niepodległości, Przedszkola im. Kubusia Puchatka, Żłobka im. Kubusia Puchatka oraz Zespołu Szkół Publicznych im. Jana Pawła II prowadzone są w siedzibie Zespołu Szkół Publicznych im. Jana Pawła II przy ul. Zdrojowej 22A na podst. uchwały Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju nr XXVI/151/16 z dnia 29 września 2016 r. w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowo-księgowej jednostek organizacyjnych gminy Kudowa-Zdrój. 2. W Ośrodku Pomocy Społecznej nie wystąpiły zdarzenia pomiędzy dniem bilansowym a dniem sporządzenia sprawozdania finansowego istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej zaprezentowanej w sprawozdaniu finansowym. Jednostka przyjęła próg istotności na poziomie 1% wartości sumy bilansowej za poprzedni okres sprawozdawczy w przypadku wielkości bilansowych lub na poziomie 5% wyniku finansowego brutto w przypadku wielkości wynikowych.
II		Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przenieszenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia	Jednostka nie posiada informacji o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych, nie posiada też aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami	Szczegółowy zakres zmian obrazuje tabela nr 1 i tabela nr 2.
1.2.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych	Jednostka nie dokonywała aktualizacji wartości aktywów trwałych	
1.3.	długoterminowych aktywów finansowych	tabela nr 4	
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto		

	wartość nieamortyzowanych lub nieumiarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	tabela nr 5
1.5.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych	tabela nr 6
1.6.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych JST (stan pozycjek zgrupowanych)	tabela nr 7
1.7.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	Jednostka nie posiada rezerw
1.8.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:	tabela nr 9
1.9.	a) powyżej 1 roku do 3 lat	
	b) powyżej 3 do 5 lat	
	c) powyżej 5 lat	
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrócił z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrótnego	W Jst nie wystąpiły zobowiązania z tytułu leasingu finansowego
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	W jednostce nie wystąpiły zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	W jednostce nie wystąpiły zobowiązania warunkowe
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	1. należności z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności- 775,404,70 zł; 2. należności z tytułu dzierżawy gruntu - ogrodyki przydomowe - 1,921,31
1.14.	bilansie	Jednostka nie otrzymała tego rodzaju gwarancji i poręczeń
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	217 958,77
	- odpisy emerytalne i rentowe	284 547,06
	- nagrody lubilusowe	46 926,00
	- odprowa z tytułu zwolnienia	96 737,51
	- inne	646 169,34
	RAZEM	nie dotyczy
1.16.	Inne informacje	
	Zestawienie innych zwiększeń oraz innych zmniejszeń w zestawieniu zmian w funduszu jednostki:	
	1.1.10 -inne zwiększenia - kwota 782,834,782,834,10 zł na kwotę tą składają się:	850,00 zł -korekta rozliczenia dotacji KOKIS z lat ubiegłych 150,00 zł - korekta rozliczenia dotacji KOKIS z lat ubiegłych 13,897,35 zł - OT/11/KIG/2022- dz. 272/1 AM-7 Zakrze - zakup od osoby fizycznej 198,300,00 zł - OT/3/XIIL/2022- lok. mieszk. Słone 80a- ujawnienie 226,020,00 zł - OT/11/XIIL/2022-BUDYNEK MIESZKALNY UL. SŁONE 98- UJAWNIENIE 342,690,00 zł - OT/11/XIIL/2022-BUDYNEK MIESZKALNY UL. SŁONE 98A- UJAWNIENIE 834,71 zł - podatek VAT podlegający odliczeniu - f 285698163/20221F; paliwo gazowe 26/01 87,86 zł - podatek VAT podlegający odliczeniu - f 285698162/20221F; paliwo gazowe 25/01 0,89 zł - podatek VAT podlegający odliczeniu - f-na 66/01/2021 3,29 zł -przeks.na w/kontokorekta rozliczenia dotacji KOKIS z lat ubiegłych

2.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	W jednostce nie wystąpiła potrzeba utworzenia odpisów aktualizujących zapasy
2.1.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	Jednostka nie wytwarzała w roku obrotowym środków trwałych we własnym zakresie
2.2.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	W w roku obrotowym nie wystąpiły koszty i przychody o nadzwyczajnej wartości i o charakterze incydentalnym.
2.3.	informacje o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe zgodnie z przepisami prawa publicznego wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	nie dotyczy
2.4.	inne informacje	nie dotyczy
2.5.	inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	nie dotyczy
3.		

(główny księgowy)

28.04.2023

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

Skarbnik Gminy
Iwona Bernacka

RYRMISTRZ
Anna Potoczna

Tabela 6. Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji, udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec okresu	
		ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość
1	Akcje	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
1.1	.....							0	0,00
1.2	.....							0	0,00
.....	.....							0	0,00
2	Udziały	77 126	18 062	0	0	0	0	77 126	18 062,00
2.1	Basen "Wodny Świat"	16 426	1 012,00					16 426	1 012,00
2.2	Kudowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	700	17 000,00					700	17 000,00
2.3	Sim Sudey Sp. Z o.o w Organizacji Zs. W Klodzku 57-300 Klodzko, Pl. Bolesława	60 000,00	50,00					60 000	50,00
3	Dłużne papiery wartościowe	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
3.1	.....							0	0,00
3.2	.....							0	0,00
.....	.....							0	0,00
4	Inne papiery wartościowe	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4.1	.....							0	0,00
4.2	.....							0	0,00
.....	.....							0	0,00
X	Razem	77 126	18 062,00	0	0,00	0	0,00	77 126	18 062,00

Tabela 9. Pozostały okres spłaty zobowiązań długoterminowych, z wyłączeniem zobowiązań z tytułu dostaw i usług zaliczanych do zobowiązań krótkoterminowych - art.. 3 ust. 1 pkt 22 uor

L.p.	Wyszczególnienie (zobowiązania wg pozycji bilansu)	Okres wymagalności						Razem	
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat			
		stan na		stan na		stan na			
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1	Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego - bilans jednostki budżetowej	0,00	0,00					0,00	0,00
1	Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek - bilans z wykonania budżetu	351 456,66	99 043,71	1 813 296,77	3 115 044,53	8 401 656,30	8 576 306,29	10 566 409,73	11 790 394,53
2	Zobowiązania z tytułu wykupu obligacji - bilans z wykonania budżetu	8 000 000,00	8 000 000,00	2 600 000,00	0,00	0,00	0,00	10 600 000,00	8 000 000,00
X	Razem	8 351 456,66	8 099 043,71	4 413 296,77	3 115 044,53	8 401 656,30	8 576 306,29	21 166 409,73	19 790 394,53

Tabela 3. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość odpisów na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość odpisów na koniec okresu
1	Wartości niematerialne i prawne				0,00
2	Środki trwałe				0,00
3	Środki trwałe w budowie (inwestycje)				0,00
4	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)				0,00
5.1	Akcje i udziały				0,00
5.2	Inne papiery wartościowe				0,00
5.3	Inne długoterminowe aktywa finansowe				0,00
5	Razem długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
6	1+2+3+4+5)	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela 4. Wartość gruntów obcych użytkowanych wieczystie

L.p.	Treść	Stan na początek okresu	Zmiany		Stan na koniec okresu
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1	Powierzchnia w m2	71 446,00		6 824,00	64 622,00
2	Wartość w zł	1 813 112,76		62 100,00	1 751 012,76

Tabela 5. Wartość niemortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy lub innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

L.p.	Wyszczególnienie według KŚT	Wartość na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na koniec okresu
1	grupa IV	21 926,73			21 926,73
2	grupa V	0,00			0,00
3	grupa VII	0,00	0,00	0,00	0,00
x	Razem	21 926,73	0,00	0,00	21 926,73

Tabela 7. Informacje o odpisach aktualizujących wartość należności

L.p.	Wyszczególnienie (grup należności, o których mowa w art. 35b ustawy o rachunkowości)	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan na koniec okresu
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem	
1	należności od dłużników postawionych w stan likwidacji w stan likwidacji lub w stan upadłości oraz w stosunku do których zostało otwarte postępowanie restrukturyzacyjne lub został złożony wniosek o zatwierdzenie układu w postępowaniu o zatwierdzenie układu					0,00	0,00
2	należności od dłużników w przypadku oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości, jeżeli majątek dłużnika nie wystarcza lub jedynie wystarcza na zaspokojenie kosztów postępowania upadłościowego					0,00	0,00
3	należności kwestionowane przez dłużników oraz z których zapłatą dłużnik zalega, a według oceny sytuacji majątkowej i finansowej dłużnika spłata należności w umownej kwocie nie jest prawdopodobna	5 872 204,65	969 910,61	109 037,42	84 565,79	193 603,21	6 648 512,05
4	należności stanowiące równowartość kwot podwyższających należności, w stosunku do których uprzednio dokonano odpisu aktualizującego					0,00	0,00
5	należności przeterminowane lub nieprzeterminowane o znacznym stopniu prawdopodobieństwa nieściągalności, w przypadkach uzasadnionych rodzajem prowadzonej działalności lub strukturą odbiorców	3 699 926,04	241 689,97	14 627,18		14 627,18	3 926 988,83
x	Razem	9 572 130,69	1 211 600,58	123 664,60	84 565,79	208 230,39	10 575 500,88

Tabela 8. Informacje o stanie rezerw

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj rezerw według celu utworzenia)	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan na koniec okresu
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem	
1						0,00	0,00
2						0,00	0,00
...						0,00	0,00
x	Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela 10. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy zabezpieczeń

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj zobowiązania)	Kwota zobowiązania	Wyszczególnienie (forma i charakter zabezpieczenia)	Kwota zabezpieczenia
1	....		
2	....		
...			
x	Razem	0,00	x	0,00

Tabela 11. Zobowiązania warunkowe na dzień bilansowy

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj zobowiązania warunkowego)	Kwota zobowiązania warunkowego	Wyszczególnienie (forma i charakter zobowiązania warunkowego)	Kwota zabezpieczenia
1	....		
2	....		
...			
x	Razem	0,00	x	0,00

Tabela 12. Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu	Stan na koniec okresu
1			
2			
...			
x	Razem czynne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1			
2			
...			
x	Razem bierne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00

Tabela 13. Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń według stanu na dzień bilansowy

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj otrzymanych gwarancji i poręczeń)	Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi gwarancjami i poręczeniami
1	....	
2	....	
...		
x	Razem	0,00	0,00

Tabela 14. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

L.p.	Wyszczególnienie (rodzaj zapasów)	Stan odpisów na początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan odpisów na koniec okresu
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem	
1						0,00	0,00
2						0,00	0,00
...						0,00	0,00
x	Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela 15. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie

L.p.	Wyszczególnienie	Koszt wytworzenia w ubiegłym roku			Koszt wytworzenia w bieżącym roku		
		Ogółem	w tym:		Ogółem	w tym:	
			odsetki	różnice kursowe		odsetki	różnice kursowe
1	....					
2	....					
...						
x	Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Skarbnik Gminy

Iwona Biernacik

BURMISTRZ

Aneta Potoczna