

## Umowa nr GKZM ...../ 2023 (projekt)

zawarta w dniu..... w Kudowie-Zdroju pomiędzy:

**Gminą Kudowa Zdrój,  
ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa Zdrój, NIP 883-16-79-903**  
zwaną dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowaną przez:  
**Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój – Anetę Potoczną**  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kudowa-Zdrój – **Iwony Biernacik**

a

.....  
.....  
.....

**NIP**..... **REGON** .....

reprezentowanym przez:.....  
zwanym dalej „Kupującym”

### § 1.

1. **Sprzedający sprzedaje a Kupujący zakupi drzewo na pniu rosnące na działce obręb/oddział:**

.....  
.....  
.....  
.....

2. Ustala się stawkę za zakupione drewno na pniu, wg złożonej oferty w wysokości..... zł netto/1m<sup>3</sup>, ..... ( **zł brutto /1m<sup>3</sup>**)
3. Kupujący pozyska drzewo w wyniku wycinki dokonanej we własnym zakresie i na własny koszt.

### § 2.

1. Termin wykonania umowy ustala się **do dnia 29 grudnia 2023 roku**
2. Wskazanie drzew do wycinki nastąpi po podpisaniu niniejszej umowy przed przystąpieniem do wycinki.
3. Ilość drewna wskazana w § 1 jest szacunkowa i może ulec zmianie. Strony ustalają że Zamawiający z ważnych przyczyn jest uprawniony ograniczyć przedmiot Umowy w stosunku do zakresu określonego w zapytaniu ofertowym. Przez ważne przyczyny Strony rozumieją w szczególności przyczyny organizacyjne, technologiczne, gospodarcze, przyrodnicze, okoliczności

wywołane przez klęski żywiołowe lub katastrofy naturalne oraz inne istotne okoliczności, których nie można racjonalnie przewidzieć w dniu zawarcia Umowy. Ograniczenie przedmiotu Umowy w stosunku do zakresu określonego w zapytaniu ofertowym nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, a w związku z tym nie jest podstawą do ponoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zmiana zakresu prac, o której mowa w tym ustępie nie wymaga zmiany Umowy.

4. Faktyczna ilość drewna zostanie pomierzona po ścinie drzew.
5. Ścięte drewno należy przygotować do odbiórki, celem możliwości pomierzenia długości i średnicy.
6. Po dokonaniu pomiaru, Sprzedający sporządzi wykaz odbiorczy drewna.

### § 3.

1. Na podstawie niniejszej umowy i wykazu odbiorczego drewna Sprzedający wystawi fakturę VAT.
2. Strony ustalają, że należną kwotę za zakup drewna na pniu Kupujący zapłaci Sprzedającemu do 7 dni od otrzymania faktury.
3. Kwoty określone w ust. 1 Kupujący wpłaci na rachunek w Banku Spółdzielczym o/ Kudowa Zdrój nr: 02 9523 1011 0312 5325 2003 0005
4. Wywóz wyciętego drewna może nastąpić dopiero po uregulowaniu pełnej zapłaty za zakup drzewa.

### § 4.

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu następujące kary umowne:
  - a) 20 % wartości umowy za odstąpienie przez Kupującego od wykonania umowy,
  - b) 20% wartości umowy za odstąpienie przez Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego,
  - c) 3% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia za nieterminowe wykonanie umowy,
  - d) 2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia za nieterminowe usunięcie nieprawidłowości wskazanych przy odbiorze prac.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Sprzedający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. Kupujący ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej w trakcie realizacji umowy i zobowiązuje się do pokrycia w pełnej wysokości wszelkich kosztów.
4. Sprzedający ma prawo do sumowania kar umownych i obciążenia Kupującego w ich łącznym wymiarze.

### § 5.

1. Kupujący ponosi wszelkie koszty związane z pozyskaniem zakupionego drzewa określonego w § 1 ust. 1 w związku z realizacją umowy tj.: zabezpieczenie i oznakowanie terenu przyległego na czas wycinki drzew, uprzątnięcia gałęzi i wywiezienia ich poza obszar lasów komunalnych, wypłata odszkodowań za ewentualne szkody wyrządzone podczas wycinki na mieniu osób trzecich lub osobom trzecim, ewentualne uszkodzenia, znajdujące się w pobliżu wycinki drzew, uprzątnięcie drzew, złożenie gałęzi.
2. Strony ustalają, że Kupujący ubezpieczy siebie i zatrudnionych pracowników od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP oraz ponosić będzie odpowiedzialność za zaistniałe wypadki przy pracy. Kupujący oświadcza, że znane mu są obowiązujące przepisy BHP przy wykonywaniu prac z zakresu gospodarki leśnej oraz przepisy ochrony przeciwpożarowej obszarów leśnych.
3. Kupujący w szczególności zobowiązuje się do:

- a) Wykonania wszystkich prac związanych z pozyskaniem drewna na powierzchni roboczej w składzie co najmniej dwuosobowym;
- b) nie wprowadzania osób postronnych na powierzchnię roboczą;
- c) zatrudniania osób posiadających wymagane przepisami prawa uprawnienia;
- d) prowadzenia pozyskania drewna pod warunkiem posiadania na powierzchni roboczej urządzenia linowego do odwiedzania drzew zawieszonych, ciągnika lub zaprzęgu zrywkowego;
- e) przestrzegania obowiązujących przepisów ochrony pracy, ze szczególnym uwzględnieniem wyposażenia pracowników w środki ochrony indywidualnej, odzież roboczą, sprawny sprzęt i narzędzia, przestrzegać dopuszczalnego czasu pracy oraz wykonywać zleczone czynności w sposób nie zagrażający życiu i zdrowiu innych ludzi przebywających w lasach gminnych.

#### **§ 6.**

1. Odbiór końcowy wykonania wycinki nastąpi w terminie 7 dni od powiadomienia przez Kupującego o zakończeniu. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru nieprawidłowości w realizacji umowy, a w szczególności nie uporządkowania terenu wycinki, Kupujący jest zobowiązany do ich usunięcia w ciągu 7 dni.

#### **§ 7.**

Zmiany dotyczące treści niniejszej umowy pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej.

#### **§ 8.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 9.**

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd Rejonowy właściwy miejscowo ze względu na siedzibę sprzedającego.

#### **§ 10.**

Umowę zawarto w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**SPRZEDAJĄCY**

**KUPUJĄCY**