Zarządzenie Nr 0050.187.2026
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 9 listopada 2026 r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie gminy Kudowa-Zdrój.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) i uchwały nr XXIII/121/25 Rady Miejskiej Kudowy- Zdroju z dnia 30 września 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Kudowa-Zdrój, Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój, zarządza co następuje:

§1.

1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 6 o powierzchni użytkowej 57,70 m^2 położonego w budynku przy ul. 1 Maja 6 w Kudowie-Zdroju, dla którego Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1K/00043858/1. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wynoszący 829/10000 w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki gruntu nr 190/1, obręb Stary Zdrój, Gmina Kudowa-Zdrój, o powierzchni 0,0330 ha, objęty księgą wieczystą nr SW1K/00043193/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. W przedmiocie zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w dniu 5.11.2026 r., Rep. A nr 3523/2026 w Kancelarii Notarialnej Martyny Stuchły Kudowie-Zdroju ul. Szkolna 1C, przed notariuszem Martyną Stuchłą.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Aneta Potoczna