

Kudowa-Zdrój 23.09.2026 r.

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Kudowa-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – zarządzenie nr 0050.155.2026 Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój z dnia 17 września 2026 r.

Położenie	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p	Opis Nieruchomości	Cena wywoławcza netto
obręb Słone	SW1K/00044752/5	185/33	155	B-22 - AUC - ZABUDOWA ŚRÓDMIEJSKA (usługi śródmiejskie, handel, gastronomia, biura, mieszkalnictwo), dopuszcza się inne funkcje (dopuszcza się wszystkie rodzaje funkcji spełniających ustalenia ogólne dla strefy miejskiej B) pod warunkiem pozostawienia w parterze funkcji usługowej od strony ulicy Zdrojowej.	działka jest ogrodzona porośnięta trawą przez działkę przebiega sieć kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej oraz gazowej. Na działce znajduje się rampa przylegająca do budynku handlowego.	44 950,00 zł*

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 06.11.2026 r.

*Do ceny nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).

Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZA GMINY
Justyna Klich