

Kudowa-Zdrój 30.07.2026 r.

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowej (lokal mieszkalny o pow. 54,66 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. 31,78 m² – 2 piwnice w budynku mieszkalnym i 2 komórki w budynku innym niemieszkalnym), położonej w Gminie Kudowa-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - zarządzenie nr 0050.127.2026 Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój z dnia 30 lipca 2026 r.

położenie	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p	Rodzaj zabudowy	Cena wywoławcza nieruchomości
obręb Stary Zdrój al. Jana Pawła II 16/3	SW1K/00054965/4	5/1	2013	F-3 mieszkalnictwo niskiej intensywności, mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi - hotelarskie, gastronomii, rzemiosła usługowego	budynek mieszkalny, wielorodzinny, zabudowa wolnostojąca, 3 kondygnacje nadziemne, podpiwniczony, oraz inny budynek niemieszkalny, budynek wpisany do wojewódzkiego wykazu zabytków	223 000,00 zł* w tym cena lokalu 171 230,00 zł cena udziału gruncie 51 770,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 14.09.2026 r.

*Sprzedaż jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.

**Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ GMINY**
Justyna Klich