

Zarządzenie Nr 0050.124.2026
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 21 lipca 2026 r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości
położonej na terenie gminy Kudowa-Zdrój.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) i uchwały nr XXIII/121/25 Rady Miejskiej Kudowy- Zdroju z dnia 30 września 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Kudowa-Zdrój, Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój, zarządza co następuje:

§1.

1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 4 o powierzchni użytkowej 45,90 m² położonego na I kondygnacji w budynku przy ul. Aleksandra Fredry 4 w Kudowie-Zdroju, dla którego Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1K/00060774/3. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wynoszący 2499/10000 w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki gruntu nr 271/2, obręb Zakrze, Gmina Kudowa-Zdrój, o powierzchni 0,0788 ha, objęty księgą wieczystą nr SW1K/00058649/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. W przedmiocie zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w dniu 17 lipca 2026 r., Rep. A nr 2137/2026 w Kancelarii Notarialnej w Kudowie-Zdroju ul. Szkolna1 C, przed notariuszem Martyną Stuchłą.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Aneta Potoczna