

Zarządzenie Nr 0050.107.2026
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 25 czerwca 2026 r.

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości
położonej na terenie gminy Kudowa-Zdrój.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r., poz. 662) i uchwały nr XXIII/121/25 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 30 września 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Kudowa-Zdrój, Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój, zarządza co następuje:

§1.

1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 1 o powierzchni użytkowej 53,80 m² położonego na I kondygnacji w budynku przy ul. Poznańskiej 2 w Kudowie-Zdroju, dla którego Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1K/00058400/4. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wynoszący 960/10000 w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działek gruntu nr 200/15 i nr 200/16, obręb Stary Zdrój, Gmina Kudowa-Zdrój, o powierzchni 0,1016 ha, objęty księgą wieczystą nr SW1K/00044878/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. W przedmiocie zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w dniu 12.06.2026 r., Rep. A nr 1612/2026 w Kancelarii Notarialnej w Polanicy-Zdroju, Al. Wojska Polskiego 2 lu.4 przed notariuszem Jakubem Wenckowskim.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Aneta Potoczna