

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania w zakresie demontażu, zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest w ramach realizacji Uchwały Nr III/8/2024 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 07 czerwca 2024 roku w sprawie przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kudowa-Zdrój na lata 2024-2032”.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje dwa rodzaje zadań:
 - 1) **Zadanie nr 1**
 - a) rozbiórkę (demontaż) elementów budynków zawierających azbest;
 - b) zabezpieczenie i zbieranie odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi (m.in. ułożenie na paletach, zabezpieczenie folią i przygotowanie do transportu);
 - c) załadunek i transport odebranych odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi;
 - d) przekazanie odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko odpadów niebezpiecznych.
 - 2) **Zadanie nr 2**
 - a) zabezpieczenie i zbieranie odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi (m.in. ułożenie na paletach, zabezpieczenie folią i przygotowanie do transportu);
 - b) załadunek i transport odebranych odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi;
 - c) przekazanie odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko odpadów niebezpiecznych.
3. Szacunkowa ilość materiałów zawierających azbest przewidzianych do usunięcia z terenu Gminy Kudowa-Zdrój wynosi 24,81 Mg, w tym dla Zadania nr 1 – 22,21 Mg, dla Zadania nr 2 – 2,60 Mg.
4. Planowana do usunięcia **ilość wyrobów zawierających azbest może ulec zmianie** - ostateczna ilość ustalona będzie na podstawie kart przekazania odpadów, przy czym nie może ona przekroczyć 30 Mg.
5. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wykorzystaniu limitu usuwania materiałów zawierających azbest, o którym mowa w pkt.3, w przypadku wykorzystania tego limitu przed zakończeniem prac wynikających z zamówienia.
6. Wykaz nieruchomości, z których planowane jest usunięcie wyrobów zawierających azbest, opracowano na podstawie dokumentacji inwentaryzacyjnej oraz informacji składanych do tut. Urzędu przez podmioty wykorzystujące wyroby zawierające azbest. Zakres przedmiotu zamówienia może ulec zmianie w przypadku rezygnacji właściciela nieruchomości. Wykaz udostępniony zostanie Wykonawcy po podpisaniu umowy.
7. Prace wymienione w Zadaniu nr 1 wykonane będą na podstawie zgłoszenia robót budowlanych przez właściciela nieruchomości.

8. Wykonawca ustali indywidualnie z właścicielami, użytkownikami wieczystymi lub zarządcami nieruchomości znajdującymi się w Wykazie (załącznik nr 4), szczegółowe terminy rozpoczęcia i zakończenia prac związanych z realizacją zadania w terminie **7 dni** od dnia podpisania umowy z zamawiającym. Terminy nie mogą przekroczyć terminu realizacji zadania ustalonego w umowie z Wykonawcą – **30.09.2026r.** Na podstawie ustaleń z właścicielami nieruchomości, Wykonawca sporządzi **Harmonogram prac**, który niezwłocznie przedstawi Zamawiającemu.
9. Wykonawca zgłosi właściwym organom zamiar przystąpienia do prac w terminie i na warunkach określonych zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. (Dz. U. nr 71, poz. 649 z późn. zm.) w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
10. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Harmonogramu prac w przypadku, gdy:
 - 1) wystąpią niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację zadań;
 - 2) wystąpią inne okoliczności leżące po stronie właścicieli nieruchomości, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości uniemożliwiające wykonanie prac związanych z realizacją zadań zgodnie z ustalonym wcześniej Harmonogramem.
11. Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie lub drogą e-mail na adres podany w umowie o każdej przeszkodzie uniemożliwiającej prawidłową lub/i terminową realizację zadania, najpóźniej następnego dnia od wystąpienia przeszkody.
12. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) ważenia materiałów zawierających azbest z każdej nieruchomości objętej Harmonogramem i dla każdego rodzaju zakresu oddzielnie przy udziale właściciela nieruchomości i **pracownika Zamawiającego w godzinach od 7:30 do 15:30**, w przeciwnym razie karty przekazania odpadu **nie będą stanowić** podstawy do wyliczenia rzeczywistej ilości odebranych odpadów i wystawienia faktury za wykonaną usługę;
 - 2) prowadzenia prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
 - 3) uporządkowania terenu po zakończeniu prac – doprowadzeniu działki, z której był pobierany azbest do należytego stanu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu zdarzeń i wypadków, a także za zniszczenia własności prywatnej spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
13. Po wykonaniu prac o których mowa w pkt 12 Wykonawca ma obowiązek sporządzić protokół odbioru prac na okoliczność usunięcia wyrobów zawierających azbest z danej nieruchomości na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do Regulaminu określającego szczegółowe zasady finansowania przedsięwzięć związanych z usuwaniem azbestu i wyrobów zawierających azbest oraz zasady usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kudowa-Zdrój wraz z określeniem ilości odebranych odpadów po dokonaniu ważenia oraz oświadczeniem o prawidłowości wykonania prac i oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego na warunkach opisanych w pkt 12

potwierdzone podpisami przedstawiciela Wykonawcy, właściciela nieruchomości i pracownika Zamawiającego.

14. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji fotograficznej nieruchomości, z których usunięto wyroby/odpady zawierające azbest, przed i po wykonaniu prac – w formie papierowej i elektronicznej. Dokumentacja fotograficzna winna być sporządzona w następujący sposób: minimum 4 fotografie (min. 2 fotografie sprzed rozpoczęcia prac usuwania azbestu i min. 2 fotografie po usunięciu wyrobów zawierających azbest) dla każdej nieruchomości umożliwiające identyfikację obiektu budowlanego lub/i miejsca z podaniem adresu nieruchomości, ze zdjęć wynikać ma również zakres wykonywanego zadania.
15. Wykonawca zapewni transport odpadów zawierających azbest w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska na przystosowane do tego celu składowisko odpadów niebezpiecznych celem ich unieszkodliwienia.
16. Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania przekazania odpadów zawierających azbest na składowisko (miejsce utylizacji) zgodnie z przepisami obowiązującego prawa w postaci karty przekazania odpadów.
17. Karty przekazania odpadów winny być wystawione tylko na wyroby zawierające azbest, które zostały unieszkodliwione w ramach umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Nie dopuszcza się łączenia w kartach odpadów unieszkodliwionych w ramach innej umowy lub/i dla nieruchomości znajdujących się poza wykazem przekazanym przez Zamawiającego w ramach realizacji niniejszego przedmiotu zapytania.
18. Usługi Wykonawca świadczyć będzie własnym sprzętem i przy pomocy własnych materiałów.
19. Zaplecze dla prowadzonej działalności Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie i na własny koszt.
20. Wykonawca w ramach ceny ofertowej m. in. winien zapewnić także organizację poszczególnych etapów związanych z wykonywaniem usługi i zabezpieczenia terenu, na którym usługa jest wykonywana;
21. Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac;
22. Przy demontażu wyrobów zawierających azbest Wykonawca prac jest zobowiązany do zachowania wszelkich przepisów prawa budowlanego, bhp oraz postępowania z wyrobami zawierającymi azbest.