

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Kudowa-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – zarządzenie nr 0050.233.2025 Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój z dnia 9 grudnia 2025 r.

Położenie	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p	Opis Nieruchomości	Cena wywoławcza netto
obręb Brzozowie	SW1K/00076437/4	210/1 (Am-14)	1672	5-MU teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Działka niezabudowana i nie ogrodzona, porośnięta trawą, krzakami, dostęp do działki wąską drogą gruntową, teren działki nierówny ze spadkiem w kierunku południowo-zachodnim. Od strony wschodniej graniczy z nieruchomością zabudowana budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi. Od strony zachodniej przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna.	135 000,00 zł*

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 26.01.2026 r.

*Do ceny nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).