

Kudowa-Zdrój 23.07.2025 r.

## INFORMACJA O NEGATYWNYM WYNIKU III PRZETARGU

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 23.07.2025 r. o godz. 9:30 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kudowie-Zdroju, przy ul. Zdrojowej 24, odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, działki nr 236/6 (AM-9) o pow. 1382 m<sup>2</sup>, położonej w Gminie Kudowa-Zdrój, obręb Czerмна, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00100729/6 z przeznaczeniem pod mieszkalnictwo niskiej intensywności, mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi (dopuszcza się rodzaje usług np.: hotelarskie gastronomii, rzemiosła usługowego itp. spełniające ograniczenia określone w ustaleniach ogólnych dla strefy F).

### DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

- dopuszczonych zostało – 0 osób,
- niedopuszczonych – 0 osób.

### CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ W PRZETARGU WYNOŚIŁA:

Cena wywoławcza nieruchomości netto: 281 500,00 zł

*Sprzedaż prawa własności działki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23% na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług. Podatek VAT doliczony zostanie do ceny ustalonej w przetargu.*

Przetarg zakończony został wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów.

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI: BRAK.

Z up. Burmistrza

Sekretarz Gminy  
Justyna Klich