

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKÓW REALIZACJI

„Sporządzenie uproszczonego planu urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do Gminy Kudowa-Zdrój”

CPV 77231900-7: Usługi sektorowego planowania lasów

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa polegająca na: **sporządzeniu uproszczonego planu urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do Gminy Kudowa-Zdrój**. Zakres zamówienia będzie obejmował opracowanie:
 - a) uproszczonego planu urządzenia lasu dla lasu o powierzchni ok. 121 ha położonego:

Gmina	Obręb	pow. gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa (Ls) (ha)	ilość działek, na których znajduje się użytek leśny (Ls)	Ilość jednostek rejestrowych, do których przypisane są działki ewidencyjne z użytkowaniem leśnym
Kudowa-Zdrój	Pstrążna	0,18	1	1
	Jakubowice	11,25	33	22
	Czermna	0,05	1	1
	Stary Zdrój	35,25	13	23
	Nowy Zdrój	63,97	15	29
	Słone	0,85	4	3
	Brzozowie	9,45	14	12
	Razem	121,00	81	91

2. Faktyczny zakres wykonanych prac zostanie ustalony na podstawie sporządzonego przez wykonawcę zbiorczego zestawienia powierzchni objętych przedmiotem zamówienia. Należność zostanie wypłacona za rzeczywisty zakres wykonanych prac na podstawie ceny jednostkowej (za 1 hektar lasu) podanej przez Wykonawcę.
3. Lasy części wymienionych obrębów ewidencyjnych objęte są formami ochrony przyrody wymienionymi w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478)
4. Opracowaniem objęte zostaną grunty ujęte w ewidencji gruntów i budynków jako lasy (Ls), na bazie aktualnych danych z ewidencji gruntów. W opracowaniu nie należy ujmować powierzchni wykazanych w ewidencji jako Lz – zadrzewienia, zakrzaczenia.
5. Wykonawca we własnym zakresie pozyska w Wydziale Geodezji i Kartografii tut. Starostwa bazy danych z ewidencji gruntów i budynków oraz kopie map ewidencyjnych niezbędnych do opracowania uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasów.

Materiały zostaną pozyskane staraniem i na koszt Wykonawcy.

6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzgodnieniami i opiniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

- 7.** Dokumentację urządzeniową należy wykonać w oparciu o:
- a) ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 530),
 - b) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1302) w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu,
 - c) ustawę o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478),
 - d) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania przeciwpożarowego lasów (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1065),
 - e) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822),
 - f) Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 27 marca 2023 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 672) w sprawie wymagań dobrej praktyki w zakresie gospodarki leśnej,
 - g) wytyczne zawarte w „Zasadach sporządzania uproszczonego planu urządzenia lasu” opublikowanych przez Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w 1999 r. (tzw. Instrukcja),
 - h) ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),
 - i) inne aktualnie obowiązujące przepisy i wytyczne.
- 8.** W opracowaniach jak i na mapach zostanie umieszczona informacja o dacie przyjętego stanu ewidencyjnego, który należy przyjąć na dzień podpisania umowy.
- 9.** Okres obowiązywania uproszczonego planu urządzenia lasu lub inwentaryzacji stanu lasów należy przyjąć na okres 10 lat tj. od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2035 r.
- 10.** Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany na podstawie pomiarów wykonanych w terenie.
- 11.** Uproszczony plan urządzenia lasu należy wykonać w wersji papierowej, w języku polskim w formacie A – 4, w twardej oprawie introligatorskiej oraz elektronicznej z zapisem na elektronicznym nośniku danych w postaci pliku tekstowego edytowalnego (np. doc, odt, xls) oraz w pliku PDF – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 1302) w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu – w 3 egzemplarzach.
- 12.** Każdy egzemplarz sporządzonej dokumentacji urządzeniowej winien posiadać stopkę tytułową na zewnętrznej, twardej oprawie oraz dodatkowo na grzbiecie (nazwę obrębu). Strony planu należy ponumerować, zaopatrzyć w spis treści umieszczony na początku opracowania. W spisie treści należy podać ilość egzemplarzy map zamieszczonych w dokumencie. Jeden egzemplarz map winien być podklejony na płótnie lub zafoliowany (odporny na złe warunki atmosferyczne).
- 13.** W części końcowej opisu ogólnego uproszczonego planu urządzenia lasu (po zestawieniach tabelarycznych) należy umieścić rozdział p.t. „Uzgodnienia” gdzie zostaną zamieszczone poświadczenia o wyłożeniu planu w gminie oraz opinia Nadleśnictwa Zdroje w Szczytnej.
- 14.** Do każdego opracowania należy dołączyć (w kieszeni na końcu opracowania) komplet map gospodarczych w skali stosownej do wielkości inwentaryzowanego obszaru lecz nie mniejszej niż 1:10 000 wykonanych na podstawie mapy ewidencyjnej z oznaczeniem numerów działek ujętych w uproszczonym planie urządzenia lasu. Mapy powinny zawierać odniesienia

terenowe w celu łatwego zidentyfikowania działek. Każdy egzemplarz mapy na odwrotnej stronie powinien być ponumerowany, zawierać wykaz oddziałów i pododdziałów. Mapa powinna zawierać napis tytułowy, określenie obiektu i położenia, datę stanu opracowania, skalę, szkic sytuacyjny miejscowości z usytuowaniem obszarów leśnych i numerami poszczególnych oddziałów, oznaczenie literami pododdziałów z podaniem gatunku głównego, podaniem jego udziału w składzie gatunkowym oraz wieku, oznaczenie cyfrą (liczba porządkowa) wydzieleni, zakolorowane pododdziały według gatunku panującego (posługując się barwami, jak dla Lasów Państwowych. Opis gruntów przyległych, podpis wykonawcy.

15. Czystopisy uproszczonych planów urządzenia lasów wykonane będą przy użyciu drukarki komputerowej zapewniającej trwałość wydruku, tzn. druk nie może rozpląwać się po zamknięciu.
16. Rozbieżności między stanem faktycznym na gruncie a ewidencją gruntów należy przedstawić w „Wykazie rozbieżności kategorii gruntów pomiędzy stanem w ewidencji a stanem na gruncie na działkach objętych uproszczonym planem urządzenia lasu”, jako integralną część uproszczonego planu urządzenia lasu lub inwentaryzacji stanu lasów.
17. Wykonawca dokona uzgodnienia z właściwym terenowo Nadleśnictwem w zakresie przyjęcia docelowych typów gospodarczych drzewostanów, rodzaju rębni oraz składów gatunkowych upraw leśnych itp. Kopia tych uzgodnień przekazana zostanie Zamawiającemu.
18. Wykonawca uzgodni w razie potrzeby (strefa zagrożenia pożarowego) projekty sporządzanej dokumentacji urządzeniowej w zakresie ochrony przeciwpożarowej z Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej w Kłodzku. Z uzgodnień tych należy sporządzić notatkę służbową i przekazać ją Zamawiającemu.
19. Po zakończeniu prac dotyczących sporządzenia uproszczonego planu urządzenia lasu Wykonawca:
 - złoży jeden egzemplarz projektu uproszczonego planu urządzenia lasu w Urzędzie Gminy Kudowa-Zdrój, celem wyłożenia go na okres 60 dni do publicznego wglądu. Wyłożony w gminie projekt planu musi zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe wraz z zadaniami a także mapy.
20. Wykonawca zobowiązuje się udzielić zainteresowanym niezbędnych informacji, analizować wpływające zastrzeżenia i wnioski oraz dokonywać ewentualnych korekt w projekcie uproszczonego planu urządzenia lasu. Do złożonych wniosków i zastrzeżeń wykonawca przygotuje propozycję rozstrzygnięcia i niezwłocznie przekaże do Zamawiającego celem rozpatrzenia. Rozstrzygnięcia podjęte w wyniku rozpatrzenia złożonych zastrzeżeń i wniosków Wykonawca uwzględni w projekcie uproszczonego planu urządzenia lasu.
21. Wykonawca uzyska od Nadleśniczego Nadleśnictwa Zdroje w Szczytnej pisemną opinię do projektu uproszczonego planu urządzenia lasu – zgodnie z art. 22 ust. 3 ustawy o lasach.
22. Całkowite wykonanie zlecenia (łącznie z: wyłożeniem projektu uproszczonego planu urządzenia lasu w Urzędzie Gminy Kudowa-Zdrój, okresem na składanie zastrzeżeń i wniosków do tego planu, uzyskaniem wymaganych opinii oraz przekazaniem do zatwierdzenia) nie może nastąpić **później niż do 31 października 2025 r.**
23. Odbiór kompletnej dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie ostatecznego protokołu przyjęcia.
24. Wykonawca zobowiązany będzie w okresie gwarancji i rękojmi do bezpłatnego usuwania (w terminie 30 dni od daty pisemnego powiadomienia przez zamawiającego) nieujawnionych

w czasie odbioru prac ewentualnych usterek powstałych w trakcie sporządzania dokumentacji urządzeniowej.

- 25.** Wykonawca udzieli Zamawiającemu co najmniej 24 miesięcy gwarancji i rękojmi liczonej od dnia przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
- 26.** Wraz z odbiorem przedmiotu umowy na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy wykonanego w ramach Umowy.