

**UCHWAŁA NR XXIX/215/21
RADY MIEJSKIEJ KUDOWY-ZDROJU**

z dnia 8 lutego 2021 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 poz. 713 ze zm.), art. 15p oraz art. 15zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020 poz. 1842 ze zm.) Rada Miejska Kudowy-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. W okresie od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 marca 2021 r. zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 w zakresie:

1. usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz.U. z 2020 r., poz. 2211) lub

2. usług ujętych w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 49.39.Z – działalność kolejek linowych naziemnych, kolejek linowych, wyciągów orczykowych i wyciągów narciarskich.

§ 2. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20-03-2020 r., str.1).

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 nie może przekroczyć, łącznie z inną pomocą udzielaną zgodnie z sekcją 3.1 „Tymczasowych ram”, kwoty 800.000 EUR na przedsiębiorstwo.

3. W przypadku przekroczenia pomocy publicznej określonej w ust. 2, zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym to przekroczenie nastąpiło.

§ 3. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc wynikającą z niniejszej uchwały ma obowiązek złożyć następujące dokumenty:

1. formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik nr 3 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. z 2010 r., nr 53, poz. 312 ze zm.),

2. formularz informacji na podatek od nieruchomości, w tym:

- 1) w przypadku podatnika będącego osobą fizyczną – informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych,
- 2) w przypadku podatnika będącego osobą prawną, jednostką organizacyjną oraz spółką nieposiadającą osobowości prawnej – deklaracji na podatek od nieruchomości, Według wzoru określonego w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. (Dz.U. z 2019 r., poz. 1104),

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kudowa-Zdrój.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wojciech Duś

UZASADNIENIE

Na podstawie art.15p ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych w brzmieniu: "Rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, oraz za wybrane miesiące pierwszego półrocza 2021 r. zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19".

Celem uchwały jest więc pomoc przedsiębiorcom w ponoszeniu przez nich skutków ekonomicznych z powodu COVID-19 poprzez wskazanie grupy przedsiębiorców, którzy mogą skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości dla nieruchomości położonych na terenie Gminy Kudowa-Zdrój przy spełnieniu zapisów zawartych w niniejszej uchwale.

Uchwała nr 102 Rady Ministrów w sprawie wsparcia na realizację zadań inwestycyjnych przez jednostki samorządu terytorialnego z dnia 23 lipca 2020 r. (M.P. z 2020 r., poz. 662) przewiduje wsparcie w wysokości 80% utraconych przez gminę dochodów z tytułu wprowadzenia, za wybrane albo wszystkie miesiące pierwszego kwartału 2021 r., na podstawie art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020 poz. 1842 ze zm.), zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie:

1. usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz.U. z 2020 r., poz. 2211) lub,
2. usług ujętych w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 49.39.Z – działalność kolejek linowych naziemnych, kolejek linowych, wyciągów orczykowych i wyciągów narciarskich.

Skutki finansowe związane z przedłożeniem niniejszej uchwały nie są w chwili obecnej możliwe do oszacowania, gdyż będą uzależnione od ilości składających dokumenty oraz wysokości podatku od nieruchomości.

Zaproponowana uchwała obowiązuje w okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 marca 2021 r.

Udzielana pomoc stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91I/01) (Dz.Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str.1 ze zm.).