

Zarządzenie Nr 0050.62.2025
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 17 marca 2025 r.

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości
położonej na terenie gminy Kudowa-Zdrój.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 27a ustawy z dnia 1 października 2024 o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r., poz. 1473) Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

§1.

1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa odrębnej własności lokalu oznaczonego numerem 1, wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicy o łącznej powierzchni użytkowej 53,80 m², położonego w budynku przy ul. Poznańskiej 2 w Kudowie-Zdroju, dla którego Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1K/00058400/4. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wynoszący 960/10000 w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki gruntu nr 200/4, obręb Stary Zdrój, Gmina Kudowa-Zdrój, o powierzchni 0,1016 ha, objęty księgą wieczystą nr SW1K/00044878/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. W przedmiocie zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w dniu 28.02.2025 r., Rep. A nr 413/2025 w Kancelarii Notarialnej w Notariusz Martyny Stuchły w Kudowie-Zdroju ul. Szkolna 1C, przed notariuszem Martyną Stuchłą.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Aneta Potoczna