

Zarządzenie Nr 0050.15.2025
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 27 stycznia 2025 r.

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości
położonej na terenie gminy Kudowa-Zdrój.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 27a ustawy z dnia 1 października 2024 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r., poz. 1473) Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

§1.

1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa odrębnej własności lokalu oznaczonego numerem 22 o powierzchni użytkowej 59,84 m², położonego w budynku przy ul. Bluszczowej 4B w Kudowie-Zdroju Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wynoszący 5984/367205 w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działek gruntu nr 698/54 o pow.0,0394 ha i nr 698/51 o pow.0,5436 ha, obręb Słone, Gmina Kudowa-Zdrój, objęty księgą wieczystą nr SW1K/00103172/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. W przedmiocie zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w dniu 17.01.2025 r., Rep. A nr 315/2025 w Kancelarii Notarialnej w Kłodzku przy ul. Okrzei 2a przed notariuszem Dagmarą Toczyńską-Otremba.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Aneta Potoczna