

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Kudowa-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – zarządzenie nr 0050.276.2024 Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój z dnia 20 grudnia 2024 r.

Położenie	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto
obręb Czernina	SW1K/00100729/6	236/5 (Am-9)	977	mieszkalnictwo niskiej intensywności, mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi (dopuszcza się rodzaje usług np.: hotelarskie, gastronomii, rzemiosła usługowego itp. spełniające ograniczenia określone w ustaleniach ogólnych dla strefy F)	działka położona w terenie płaskim, i niewielkim spadkiem w kierunku północnym, posiada kształt prostokąta, działka ma dostęp do drogi dz. 242 od strony granicy północnej poprzez dz. nr 263/3 stanowiącą nieurządzoną drogę wewnętrzną i od strony wschodniej – działki nr 234	260 000,00 zł*

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 12.02.2025 r.

*Do ceny nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, ze zm.).