

Kudowa-Zdrój 30.12.2024 r.

Burmistrz Miasta  
Kudowa-Zdrój

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 20.12.2024 r. o godz. 09:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kudowie-Zdroju, przy ul. Zdrojowej 24, odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, działki nr 200/13, Am- 8 o pow. 177 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Stary Zdrój, Gminie Kudowa-Zdrój z przeznaczeniem pod zabudowę śródmiejską, (usługi śródmiejskie, handel, gastronomia, biura, mieszkalnictwo), usługi zdrowia ( szpitale, przychodnie, sanatoria); dopuszcza się inne funkcje (dopuszcza się wszystkie rodzaje funkcji spełniających ustalenia ogólne dla strefy miejskiej A) pod warunkiem pozostawienia w parterze funkcji usługowej.

Księga wieczysta nr SW1K/00056301/6

### DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

- dopuszczony został – 1 uczestnik,
- niedopuszczonych – 0 uczestników.

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI W PRZETARGU WYNOŚIŁA:** 159 000,00 zł netto

*Sprzedaż prawa własności działki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23% na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług. Podatek VAT doliczony zostanie do ceny ustalonej w przetargu.*

Przetarg zakończony został wynikiem pozytywnym.

**NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU WYNOŚIŁA:** 160 590,00 zł netto, plus należny podatek VAT 23%.

**OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:** Daniel Drahaim

Z up. Burmistrza  
Sekretarz Gminy  
Justyna Klich