

**Zarządzenie Nr 0050.262.2024**  
**Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój**  
**z dnia 6 grudnia 2024 r.**

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości**  
**położonej na terenie gminy Kudowa-Zdrój.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 27a ustawy z dnia 1 października 2024 o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r., poz. 1473) Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

**§1.**

1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa odrębnej własności lokalu oznaczonego numerem 17 o powierzchni użytkowej 43,85 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 3,60 m<sup>2</sup>, położonego w budynku przy ul. Wojska Polskiego 3 w Kudowie-Zdroju dla którego Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1K/00071770/5. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wynoszący 402/10000 w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki gruntu nr 420, obręb Zakrze, Gmina Kudowa-Zdrój, o powierzchni 0,0405 ha, objęty księgą wieczystą nr SW1K/00054682/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. W przedmiocie zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w dniu 02.12.2024 r., Rep. A nr 211/2024 w Kancelarii Notarialnej Notariusz Martyny Stuchły, ul. Szkolna 1C przed notariuszem Martyną Stuchłą.

**§2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
Aneta Potoczna