

Zarządzenie Nr 0050.259.2024
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 4 grudnia 2024 r.

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości
położonej na terenie gminy Kudowa-Zdrój.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 27a ustawy z dnia 1 października 2024 o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r., poz. 1473) Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

§1.

1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa odrębnej własności lokalu oznaczonego numerem 5 o powierzchni użytkowej 36,66 m², położonego w budynku przy ul. Pogodnej 26/III w Kudowie-Zdroju dla którego Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1K/00092257/6. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wynoszący 572/10000 w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki gruntu nr 136, obręb Słone, Gmina Kudowa-Zdrój, o powierzchni 0,0170 ha, objęty księgą wieczystą nr SW1K/00039494/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. W przedmiocie zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w dniu 03.12.2024 r., Rep. A nr 8902/2024 w Kancelarii Notarialnej Piotr Garus, Paweł Godorowski, spółka cywilna we Wrocławiu przy ul. Powstańców Śląskich 57A/217 przed notariuszem Piotrem Garusem.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Aneta Potoczna

