

**Zarządzenie Nr 0050.244.2024**  
**Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój**  
**z dnia 18 listopada 2024 r.**

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości**  
**położonej na terenie gminy Kudowa-Zdrój.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 27a ustawy z dnia 1 października 2024 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r., poz. 1473) Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

**§1.**

1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa odrębnej własności lokalu oznaczonego numerem 8 wraz z pomieszczeniem przynależnym o łącznej powierzchni użytkowej 41,93 m<sup>2</sup>, położonego w budynku przy ul. Pogodnej 21 w Kudowie-Zdroju, dla którego Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1K/00098235/8. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wynoszący 490/10000 w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki gruntu nr 175, obręb Słone, Gmina Kudowa-Zdrój, o powierzchni 0,0660 ha, objęty księgą wieczystą nr SW1K/00056353/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. W przedmiocie zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w dniu 22.10.2024 r., Rep. A nr 7426/2024 w Kancelarii Notarialnej w Kłodzku przy ul. Okrzei 4 przed notariuszem Patrycją Rutkowską.

**§2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
Aneta Potoczna