

Zarządzenie Nr 0050.241.2024
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 18 listopada 2024 r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości
położonej na terenie gminy Kudowa-Zdrój.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 27a ustawy z dnia 1 października 2024 o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r., poz. 1473) Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

§1.

1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa odrębnej własności lokalu oznaczonego numerem 8 (klatka III) wraz z pomieszczeniem przynależnym o łącznej powierzchni użytkowej 70,20 m², położonego w budynku przy ul. Pogodnej 47 w Kudowie-Zdroju dla którego Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1K/00107757/0. Z przedmiotowym lokalem związany jest udział wynoszący 2934/10000 w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki gruntu nr 177/10, obręb Słone, Gmina Kudowa-Zdrój, o powierzchni 0,2573 ha, objęty księgą wieczystą nr SW1K/00069306/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. W przedmiocie zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w dniu 12.11.2024 r., Rep. A nr 7835/2024 w Kancelarii Notarialnej w Kłodzku przy ul. Okrzei 4 przed notariuszem Patrycją Rutkowską.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Aneta Potoczna

