

Kudowa-Zdrój 28.11.2024 r.

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 20.11.2024 r. o godz. 09:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kudowie-Zdroju, przy ul. Zdrojowej 24, odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, działki nr 231, Am- 9 o pow. 51 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Stary Zdrój, Gminie Kudowa-Zdrój z przeznaczeniem pod zabudowę śródmiejską (usługi śródmiejskie, handel, gastronomia, biura, mieszkalnictwo), usługi zdrowia (szpitale, przychodnie, sanatoria), usługi turystyki (hotele); dopuszcza się inne funkcje (dopuszcza się wszystkie rodzaje funkcji spełniających ustalenia ogólne dla strefy miejskiej A) pod warunkiem pozostawienia w parterze funkcji usługowej.

Księga wieczysta nr SW1K/0083355/7

### DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

- dopuszczonych zostało – 7 uczestników,
- niedopuszczonych – 0 uczestników.

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI W PRZETARGU WYNIOSIŁA:** 98 000,00 zł netto

*Sprzedaż prawa własności działki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23% na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług. Podatek VAT doliczony zostanie do ceny ustalonej w przetargu.*

Przetarg zakończony został wynikiem pozytywnym.

**NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU WYNIOSIŁA:** 205 000,00 zł netto, plus należny podatek VAT 23%.

**OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:** Wiesław Pietrasz prowadzący jednoosobową działalność gospodarczą „Matteo Wiesław Pietrasz”

**BURMISTRZ**  
  
**Aneta Potoczna**