

## **Zarządzenie nr 0050.230.2024**

### **Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój**

**z dnia 25 października 2024 r.**

w sprawie: sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kudowa-Zdrój w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, oraz art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z uchwałą nr XXXV/234/98 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z 19 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

#### § 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Gminy Kudowa-Zdrój na rzecz użytkownika wieczystego, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 145/37 (AM-4) o pow. 65 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Zakrze, gminie Kudowa-Zdrój, powiecie kłodzkim, województwie dolnośląskim, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00069369/4 na podstawie przepisów epizodycznych dotyczących roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych na podstawie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1145).

#### § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i zagospodarowania Przestrzennego.

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Burmistrz  
Aneta Potoczna