

Zarządzenie Nr 0050.225.2024
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 25 października 2024 r.

w sprawie wykonania prawa pierwokupu dla nieruchomości położonych w
Gminie Kudowa-Zdrój.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) art. 109 ust. 1 pkt. 1, art. 110 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz uchwały nr XXXV/234/98 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z 19 lutego 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się wykonać prawo pierwokupu w stosunku do prawa własności działki gruntu nr 201 (AM-7) o pow. 5308 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00056807/3, położonej w obrębie 0006, Nowy Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój, powiat kłodzki, województwo dolnośląskie, od osoby fizycznej na rzecz gminy Kudowa-Zdrój za cenę 300 000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100), ustaloną przez strony „warunkowej umowy sprzedaży” zawartej aktem notarialnym Repertorium A nr 1719/2024 z dnia 26 września 2024 r. przed notariuszem Jakubem Wenckowskim w Kancelarii Notarialnej w Polanicy-Zdroju przy al. Wojska Polskiego nr 2 lok. LU4.

2. Postanawia się wykonać prawo pierwokupu w stosunku do prawa własności działki gruntu nr 199 (AM-7) o pow. 3491 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00056808/0, położonej w obrębie 0006, Nowy Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój, powiat kłodzki, województwo dolnośląskie, od osoby fizycznej na rzecz gminy Kudowa-Zdrój za cenę 200 000,00 zł brutto (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100), ustaloną przez strony „warunkowej umowy sprzedaży” zawartej aktem notarialnym Repertorium A nr 1723/2024 z dnia 26 września 2024 r. przed notariuszem Jakubem Wenckowskim w Kancelarii Notarialnej w Polanicy-Zdroju przy al. Wojska Polskiego nr 2 lok. LU4.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Aneta Potoczna