

**Zarządzenie Nr 0050.232.2024**  
**Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój**  
**z dnia 25 października 2024 r.**

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokal użytkowy położony w Kudowie-Zdroju przy ul. Zdrojowej 38.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465), Burmistrz Miasta Kudowa–Zdrój zarządza, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawkę czynszu w wysokości **33,72 zł netto za 1 m<sup>2</sup>** powierzchni najmu dla części handlowo-usługowej lokalu użytkowego położonego przy ul. Zdrojowej 38 w Kudowie-Zdroju, stanowiącego zasób Gminy Kudowa-Zdrój obowiązującego do dnia 01.11.2024 r.

§ 2.

Ustala się stawkę czynszu w wysokości **21,98 zł netto za 1 m<sup>2</sup>** powierzchni najmu dla części dla części pomieszczenia przynależnego tj. piwnicy do lokalu użytkowego położonego przy ul. Zdrojowej 38 w Kudowie-Zdroju, stanowiącego zasób Gminy Kudowa-Zdrój obowiązującego do dnia 01.11.2024 r.

§ 3.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w formie powiadomienia, bez konieczności zawierania aneksu. Waloryzowana stawka obowiązywać będzie od 1 kwietnia każdego roku.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz  
Aneta Potoczna