

**Zarządzenie Nr 0050.215.2024**  
**Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój**  
**z dnia 2 października 2024 r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy  
Kudowa-Zdrój

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1145) i w związku z § 4 Uchwały nr V/20/15 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 9 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Kudowa-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Doln. 1095) Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 1 roku w drodze przetargów ustnych nieograniczonego części nieruchomości położonej w Kudowie-Zdroju w obrębie Nowy Zdrój (AM-1), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 21/25 o powierzchni:
  - a) 81 m<sup>2</sup>,
  - b) 122 m<sup>2</sup>,
  - c) 47 m<sup>2</sup>– z przeznaczeniem na ogrody przydomowe/tereny rekreacyjne.
2. Ustala się stawki wywoławcze rocznych czynszów dzierżawnych za dzierżawę części nieruchomości określonych w § 1 pkt 1 w wysokości:
  - a) 81 m<sup>2</sup> – 80,00 zł + 23 % VAT,
  - b) 122 m<sup>2</sup> – 106,14 zł + 23 % VAT,
  - c) 47 m<sup>2</sup> – 80,00 zł + 23 % VAT.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
Aneta Potoczna