

Kudowa-Zdrój 29.12.2022 r.

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Kudowa-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – zarządzenie nr 0050.247.2022 Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój z dnia 28 grudnia 2022 r.

Położenie	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p	Opis Nieruchomości	Cena wywoławcza netto
obręb Nowy Zdrój	SW1K/00058425/5	339/4 (Am-2)	779	mieszkalnictwo niskiej intensywności (jednorodzinne, dopuszcza się usługi związane- handel, gastronomia, biura, itp., oraz mieszkalnictwo pensjonatowe)	Działka niezabudowana, nieogrodzona częściowo zakrzaczona, użytkowana jako teren przydomowy nieruchomości sąsiedniej, w pobliżu znajduje się sieć wodna, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, gazowa. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Przez nieruchomość przebiega przyłącz wodociągowe do budynku przy ul. Leśnej 9. Na terenie działki znajduje się kanał burzowy odprowadzający wody opadowe z ul. Leśnej.	155 800,00 zł*

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 13.02.2023 r.

*Do ceny nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, ze zm.).