

Zarządzenie Nr 0050.194.2024
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 6 września 2024 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy
Kudowa-Zdrój

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145) i w związku z § 4 ust. 1 i 3 Uchwały nr V/20/15 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 9 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Kudowa-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Doln. 1095) Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 2 lat w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem niemieszkalnym, położoną w Kudowie-Zdroju w obrębie Stary Zdrój (AM-2), oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 39 o łącznej powierzchni 1265 m² przeznaczoną do prowadzenia działalności hotelowej.
2. Przetarg ogranicza się do osób które aktualnie prowadzą lub prowadziły w okresie ostatnich 24 m-cy, jednak nie krócej niż przez 12 m-cy, obiekt o funkcji hotelowej o liczbie pokoi nie mniejszej niż 20.
3. Ustala się stawkę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego za przedmiot dzierżawy określony w § 1 pkt 1 w wysokości 13 000 zł + VAT.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Aneta Potoczna