

UCHWAŁA NR VI/28/2024
RADY MIEJSKIEJ KUDOWY-ZDROJU
z dnia 21 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia wysokości stawki tej opłaty dla nieruchomości zamieszkałych oraz dla nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie mieszkają mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na których są świadczone usługi hotelarskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 6k ust. 1, ust. 3 i ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399) Rada Miejska Kudowy-Zdroju uchwała, co następuje:

§ 1. Dokonuje się wyboru metody wskazanej w art. 6j ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, jako metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zgodnie z którą stanowi ona iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i stawki określonej w § 2 niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, dla nieruchomości o której mowa w § 1, w wysokości 45,00 zł od osoby miesięcznie, w przypadku gdy odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

2. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, dla nieruchomości o której mowa w § 1, w wysokości 90,00 zł od osoby miesięcznie, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

3. Ustala się zwolnienie w opłacie w wysokości 1,00 zł miesięcznie za jednego mieszkańca za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych, zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 3 nie ma zastosowania, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

§ 3. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na których są świadczone usługi hotelarskie, w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1944), która stanowi sumę opłaty obliczonej zgodnie z § 1 oraz iloczynu ilości zużytej wody i stawki określonej w § 4 niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, od właścicieli nieruchomości o których mowa w § 3, dla części na której nie zamieszkują mieszkańcy, w wysokości 15,00 zł miesięcznie za 1 m³ zużytej wody, w przypadku gdy odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

2. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, od właścicieli nieruchomości o których mowa w § 3, dla części na której nie zamieszkują mieszkańcy, w wysokości 30,00 zł miesięcznie, za 1 m³ zużytej wody, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

§ 5. Zużycie wody dla metody określonej w § 3 ustala się na podstawie:

- 1) W przypadku nieruchomości opomiarowanych – zużycie wody będące podstawą do ustalenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi średnie miesięczne zużycie wody na cele związane z prowadzeniem usług hotelarskich z danej nieruchomości z 12 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji.
- 2) Przez zużycie wody na cele związane z prowadzeniem usług hotelarskich rozumie się zużycie wody ustalone w oparciu o odczyt na wodomierzu głównym, z wyłączeniem ilości wody zużytej na utrzymanie ogrodu i w lokalach usługowych, odrębnie opomiarowanych, których wartości ustala się na podstawie wskazań dodatkowych wodomierzy.
- 3) W przypadku, gdy na nieruchomości znajduje się licznik główny zliczający wodę wspólnie dla części nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy oraz dla części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy i brak jest możliwości wskazania zużycia wody na cele związane z prowadzeniem usług hotelarskich, od całkowitego zużycia wody z licznika głównego odejmuje się iloczyn średniomiesięcznej liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość oraz przeciętnej normy zużycia wody na osobę, która wynosi 3 m³ i określona została na podstawie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody*. W przypadku, kiedy różnica ta stanowi wartość ujemną opłatę za gospodarowanie odpadami oblicza się na podstawie § 6.
- 4) W przypadku nieruchomości nieopomiarowanej, dla której nie można określić ilości zużytej wody, opłata za gospodarowanie odpadami obliczana jest na podstawie § 6.
- 5) W przypadku nieruchomości nowo wybudowanej lub nieruchomości dla której rozpoczyna się działalność hotelarska, a dla której brak jest danych dotyczących średniego miesięcznego zużycia wody z 12 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami obliczana jest na podstawie § 6. W roku następującym po roku, w którym dla danej nieruchomości rozpoczęto prowadzenie usług hotelarskich, właściciel jest zobowiązany do złożenia nowej deklaracji, zgodnie z § 3.

§ 6. 1. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość na której nie mieszkają mieszkańcy, a powstają odpady komunalne na których są świadczone usługi hotelarskie, a jednocześnie brak jest możliwości określenia zużytej wody, stanowi sumę opłaty obliczonej zgodnie z § 1 oraz iloczynu zadeklarowanej liczby pojemników lub worków i stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w ust.2.

2. Ustala się stawkę opłat za pojemnik lub worek niesegregowanych odpadów komunalnych o określonej pojemności w następujący sposób:

- 1) Pojemnik 1100 l – 280,00 zł
- 2) Pojemnik 240 l – 61,00 zł
- 3) Pojemnik 120 l – 31,00 zł
- 4) Pojemnik 110 l – 29,00 zł
- 5) Worek 80 – 110 l – 27,00 zł

3. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, od właścicieli nieruchomości o których mowa w ust.1, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny. W takim przypadku podwyższona stawka opłaty stanowi odpowiednio dwukrotność stawki określonej w ust. 2

§ 7. 1. Wysokość opłaty miesięcznej będzie ustalona na podstawie danych zawartych w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanymi przez właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy lub nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne ze świadczenia usług hotelarskich.

2. Wzory deklaracji, o których mowa w ust. 1 określa odrębna uchwała Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju.

§ 8. Traci moc uchwała nr XXX/221/21 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 12 marca 2021 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia wysokości tej opłaty dla nieruchomości zamieszkałych oraz Uchwała nr XXVIII/199/20 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wprowadzenia zwolnienia w części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Kudowa-Zdrój.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kudowa-Zdrój.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 października 2024 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Wojciech Duś
/podpis elektroniczny/

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały stało się konieczne z uwagi na rosnące koszty gospodarki odpadami. System odbioru i zagospodarowania odpadów w Gminie Kudowa-Zdrój nie bilansuje się. Przy aktualnej stawce i metodzie odbioru odpadów komunalnych deficyt w roku 2024 wynosi - 1 229 893,00 zł. W związku z tym proponuje się:

1. Zwiększenie stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy do kwoty 45 zł od osoby miesięcznie, w przypadku gdy odpady zbierane i odbierane są w sposób selektywny.
2. Włączenie do systemu nieruchomości mieszanych, tj. takich na których część stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy, a część stanowi nieruchomość na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na których są świadczone usługi hotelarskie wraz z zastosowaniem dla nich łączonej metody opłat od osoby (45 zł miesięcznie) oraz od zużytej wody (15,00 zł m³).

Przyjęcie ww. metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenie nowych wysokości stawek pozwolą na zminimalizowanie straty w gminnym systemie zagospodarowania odpadów w przyszłych latach.