

Zarządzenie Nr 0050.120.2024
Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój
z dnia 21 czerwca 2024 r.

w sprawie: zbycia - zamiany nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Kudowa-Zdrój.

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) w związku z uchwałą nr XXXV/234/98 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z 19 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zamiany nieruchomości gruntową - działkę nr 500/22 o powierzchni 476 m² położoną w obrębie Słone, Gminy Kudowa-Zdrój dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00067769/4, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kudowa-Zdrój stanowi teren C-26 MN/KS - mieszkalnictwo niskiej intensywności (istn. zabudowa), komunikacja samochodowa (rozwiązanie skrzyżowania ulicy 014 z koleją) stanowiącą własność Skarbu Państwa będącą w użytkowaniu wieczystym Gminy Kudowa-Zdrój do dnia 27.10.2099 r.

na działkę nr 633/1, o powierzchni 413 m², położoną w obrębie Słone, Gminy Kudowa-Zdrój dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00098551/9, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kudowa-Zdrój stanowi teren C-26 MN/KS - mieszkalnictwo niskiej intensywności (ist. zabudowa), komunikacja samochodowa (rozwiązanie skrzyżowania ulicy 014 z koleją).

§ 2

Dokonanie czynności, o której mowa w § 1 nastąpi na podstawie aneksu do porozumienia dotyczącego zamiany nieruchomości na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dotyczącego zrzeczenia się przez Adama Grzegorzewicz i Zbigniewa Grzegorzewicz dopłaty do zamienianej nieruchomości od Gminy Kudowa-Zdrój.

§ 3

Koszty zamiany nieruchomości t.j. opłatę notarialną i sądową strony będą ponosić solidarnie po połowie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

Burmistrz
Aneta Potoczna