

UCHWAŁA NR LXXVII/461/24
RADY MIEJSKIEJ KUDOWY-ZDROJU
z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Kudowa-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 5 i pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska Kudowy-Zdroju uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Kudowa-Zdrój, obejmującego obszar gminy Kudowa-Zdrój

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kudowa-Zdrój.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Wojciech Duś
/podpis elektroniczny/

UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR LXXVII/461/24
RADY MIEJSKIEJ KUDOWY-ZDRÓJU
z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Kudowa-Zdrój

Sporządzona przez Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Kudowa-Zdrój w latach 2018 r. (luty) – 2024 r. (luty), wykazała m.in. konieczność przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego dla całego obszaru gminy Kudowa-Zdrój, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Opracowanie planu ogólnego jest zadaniem obowiązkowym, wprowadzonym ustawą dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, która weszła w życie w dniu 24 września 2023 r. Zgodnie z powyższą nowelizacją z dniem 1 stycznia 2026 r. przestaną obowiązywać studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie Ustawodawca wprowadza nowe opracowanie w postaci planu ogólnego, który będzie stanowił akt prawa miejscowego. W związku z powyższym niezbędne jest podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego, która rozpocznie procedurę planistyczną zgodnie z art. 13i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Biorąc pod uwagę powyższe, uznaje się za zasadne podjęcie ww. uchwały.