

Kudowa-Zdrój 30.01.2023 r.

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowej (lokal użytkowy o pow. 12,60 m²), położonej w Gminie Kudowa-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - zarządzenie nr 0050.251.2022 Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój z dnia 30 grudnia 2022 r.

położenie	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p	Rodzaj zabudowy	Cena wywoławcza nieruchomości netto
obręb Zakrze ul. Fabryczna 9/23	SW1K/00055042/5	433/1 (AM-17)	715	1M/U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi nieuciążliwe	budynek mieszkalno-użytkowy, wielorodzinny, w zabudowie wolnostojącej, 3 kondygnacyjny z podpiwniczeniem	18 000,00 zł* w tym cena lokalu 16 336,80 zł cena udziału gruncie 1 663,20 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 15.03.2023 r.

*Do ceny nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, ze zm.).

Kudowa-Zdrój 30.01.2023 r.

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowej (lokal użytkowy o pow. 33,51 m²), położonej w Gminie Kudowa-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - zarządzenie nr 0050.251.2022 Burmistrza Miasta Kudowa-Zdrój z dnia 30 grudnia 2022 r.

położenie	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie w m.p.z.p	Rodzaj zabudowy	Cena wywoławcza nieruchomości
obręb Zakrze ul. Fabryczna 6/13	SW1K/00046925/3	425/2 (AM-17)	431	11MWU – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa; budynek - obiekt wpisany do ewidencji zabytków objęty ochroną konserwatorską na mocy ustaleń planu miejscowego	budynek mieszkalno-użytkowy, wielorodzinny, w zabudowie wolnostojącej, 3 kondygnacyjny z podpiwniczeniem	45 600,00 zł w tym cena lokalu 42 408,00 zł cena udziału gruncie 3 192,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 15.03.2023 r.

Sprzedaż jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.