

Kudowa-Zdrój 27.09.2023 r.

INFORMACJA O NEGATYWNYM WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 27.09.2023 r. o godz. 10:15 w siedzibie Urzędu Miasta w Kudowie-Zdroju, przy ul. Zdrojowej 24, odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 położonego w budynku przy ul. 1 Maja 5 wraz ze sprzedażą udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej w wysokości 341/10000 (3,41%), działki nr 171/4 i nr 171/5 AM-8, o pow. 589 m², obręb Stary Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00048728/6.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

- dopuszczonych zostało – 2 osób,
- niedopuszczonych – 0 osób.

CENA WYWOŁAWCZA LOKALU MIESZKALNEGO W PRZETARGU WYNOŚIŁA:

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 42 000,00 zł

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1598 ze zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończony został wynikiem negatywnym z powodu: jeden z dopuszczonych uczestników do przetargu nie stawił się, drugi uczestnik – obywatel Ukrainy – nie posiadał zgody Ministra, która wymagana jest przy nabyciu nieruchomości w strefie przygranicznej przez obywatela innego kraju.

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI: BRAK.

Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
Mariusz Fleszar